



Resposta ao requerimento de Michael Rodrigues nº 008/2026

Prezado,

Em atendimento à solicitação encaminhada, vimos por meio deste prestar informações acerca das pendências relacionadas à liberação de construção no **Loteamento Residencial Brambilla**, localizado ao final da Avenida Brasil.

O Departamento de Planejamento, Habitação e Desenvolvimento Urbano informa que o referido loteamento encontra-se em fase final de implantação, restando pendentes as obras de infraestrutura de abastecimento de água e de esgotamento sanitário. Ressalta-se que tais serviços ainda não foram devidamente concluídos e, por conseguinte, não foram recebidos pela concessionária competente, a Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo – SABESP.

Cumprе destacar, ainda, que a não conclusão das referidas obras encontra-se sob acompanhamento do **Ministério Público do Estado de São Paulo**, tendo sido objeto de judicialização por meio de Ação Civil Pública proposta em face dos empreendedores, sob o nº 1016643-88.2024.8.26.0482.

Salientamos que as pendências acima elencadas são de responsabilidade exclusiva do incorporador do loteamento. Após a conclusão das obras, o Município realizará nova vistoria técnica, com vistas à verificação do atendimento das exigências legais e ao consequente recebimento definitivo da infraestrutura.

Álvares Machado, 24 de fevereiro de 2026.